

Acta de reunião ordinária da

Câmara Municipal de Oliveira de Azeméis, realizada  
em 10 de Maio de 1984

Aos vinte e três do mês de  
Maio, nesta Câmara Municipal e Gabinete do  
Presidente, no edifício do Paço do Concelho, reu-  
niram-se a Câmara Municipal, sob a Presidência do Senhor  
Bento Manuel Santos Teixeira Lopes, Presidente desta  
Câmara, e com a presença dos vereadores Senhores; Pro-  
fessor António de Almeida Gomes, Engenheiro Luís  
Inácio de Jesus Cabral, Engenheiro Técnico Sérgio Dias,  
António de Almeida Gomes Correia, e Amândio  
António de Almeida Gomes Correia. Não compareceram  
a esta reunião o vereador Senhor Amândio Jorge de Almeida  
Henrique e o Senhor Henrique Lopes, facto que a Câmara considerou  
consideravelmente justificado, com efeito, o Senhor José de Almeida Sar-  
raiva Lopes, Engenheiro António José.

Depois de todos terem ocupado os  
seus lugares, o Senhor Presidente, abriu a reunião

eram quinze horas e trinta minutos, Seguiu-se a leitura do acts de reunião anterior, que foi aprovada por unanimidade de votos.

### Deliberações

Balanço: Foi apresentado o balanço de 1963, que somar em valores de quinhentos e nove mil quatrocentos onze escudos e setenta e sete centavos, sendo dez e três mil trezentos e três escudos e sessenta e sete centavos de receitas gerais. E o de despesas de 1963, que acusa um saldo de dois mil e trezentos e nove mil quatrocentos e nove escudos, sendo de receitas cativas um milhão quinhentos e noventa e três mil e quatrocentos e trinta e sete centavos.

Atualização do Quadro do Pessoal dos Serviços Municipalizados: Segue-se, a Câmara, nos termos do parágrafo único do artigo cento e sessenta do Código Administrativo, deliberou, por unanimidade e sob proposta do Senhor Presidente, sancionar a atualização do quadro de Administração dos Serviços Municipalizados, tomada em reunião ordinária de dois do corrente, sobre a atualização do seu quadro de pessoal nos termos seguintes: Um - Criação de lugares: a) um lugar de engenheiro técnico de primeira, segunda ou principal; b) um lugar de operador de máquinas pesadas de segunda ou primeira classe. Dois - Que as categorias de canalizador, ajudante de canalizador, pedreiro e ajudante de pedreiro, que, presentemente se compõem de oito canalizadores, dez ajudantes de canalizadores, três pedreiros e três ajudantes de pedreiro, passem a ter a seguinte constituição: onze canalizadores de terceira classe, dois canalizadores de segunda classe e um canalizador de primeira classe; quatro ajudantes de canalizadores; quatro pedreiros de terceira classe e um pedreiro de segunda classe; dois ajudantes de pedreiro.

Serçules de Númeração de Prédios: Logo depois foi present  
o pedido de, Cauçido da Silva Lima, e outros, residen  
te na Rua Augusto Pinto Basto, número cinquenta e  
seis, terceiro, nesta cidade de Oliveira de Azeméis, que  
pretende, que seja certificado que o número de polícia cor-  
respondente às entradas do prédio urbano, composto  
por cave, rés do chão destinado a comércio, e quatro  
andares, situados na Rua Augusto Pinto Basto, e em-  
pronta; nome com apelido Basto Castro Silva, sem  
coisa apelido da Silva Neves e do ponte com a Rua  
Augusto Pinto Basto: flovido o parecer do Secre-  
tários de Obras, fiz-se a seguinte informação:  
O Cauçido da Silva Lima e outros, residentes na Rua  
Augusto Pinto Basto, número cinquenta e seis, terceiro  
esta cidade, requerer do processo de obras número  
cento setenta e seis e um, oitenta e dois, de um edi-  
fício composto por cave, rés do chão, primeiro, se-  
gundo e terceiro andares e quatro andares su-  
periores, aparado e licenciado em regime de propriedade  
horizontal. face ao exposto, certifica-se que o núm-  
ero de polícia para a fucept A - Rés do chão comercial  
com o número cento cinquenta e seis; face ao B, C,  
D e E, primeiros segundos, terceiro e quarto andares,  
habitaçãois, terão entrada para o número cento e  
setenta. a Câmara deliberou deferir.

Pedido de Regime de Propriedade Horizontal: Se-  
guintemente foi present o pedido de Armando  
da Silva Tealente, casado, residente no lugar do  
alto da Física, freguesia de São Tiago de Rio de  
e' dono e legítimo proprietário de um prédio em  
fase de construção, composto por cave destinado a cave  
deu, rés do chão destinado a garagem e primeiro  
e segundo andares destinado a habitação a duas e  
apito num parcela de terreno com a área de um  
cento e seis metros quadrados e que contém:



20. NOV. 1964

Fl. 02

ta, parte com Manuel Francisco de Almeida, Vascent  
com José Fontes e Caminho de Almeida, com qua-  
tro metros de largura, sul com Amândio da Silva  
Silva e Duto e Ponte com Afonso Costa, que fazia  
parte do prédio Puseito na matriz judicial justiça  
com o número seiscentos cinquenta e oito. O pré-  
tório afonso e licenciado deves do processo de obras  
número presente feitura e nove/oitenta e seis e seus di-  
fundimento com a área coberta de seiscentos e seis metros  
quadrados incluindo garagem. Frases A: - Pavimento  
amplo destinado a amarelo com sanitários e loga-  
douro com a área de duzentos cinquenta metros quadrados,  
a que corresponde a quota parte de dez por cento do  
valor total do prédio. Frases B: - Res do chão - sala  
amplo destinado a amarelo comercial e sanitários si-  
tuado no logradouro a que corresponde a quota parte de  
vinte e seis por cento do valor total do prédio. Frases C:  
Pavimento andar direito sul, sanitários composta por hall,  
três quartos, quarto de banho, sanitário, cozinha, sala,  
comum, varanda exterior e garagem, com a área coberta  
de dez por cento metros quadrados, construída no logradouro en-  
lucrada com o número um a que corresponde a quota parte de  
dez por cento do valor total do prédio. Frases D: - Pavimento  
andar direito norte, sanitários composta por hall, três qua-  
dos, quarto de banho, sanitário, cozinha, sala comum, varanda  
exterior e garagem com a área coberta de dez por cento metros qua-  
drados, construída no logradouro e numerada com o número  
dois a que corresponde a quota parte de dez por cento do valor  
total do prédio. Frases E: - Pavimento andar esquerdo sul, sa-  
nitários composta por hall, três quartos, quarto de banho, sani-  
tário, cozinha, sala comum, varanda exterior e garagem com  
a área coberta de dez por cento metros quadrados, construída no  
logradouro e numerada com o número três a que corresponde  
a quota parte de dez por cento do valor total do prédio.  
Frases F: - Pavimento andar esquerdo norte - sanitários

composta por hall, dois quartos, quarto de banho, sanitário, cozinha, sala comum, varanda exterior e garagem com a área coberta de dez e oito metros quadrados, construída no logradouro e numerada com o número quatro a que corresponde a quota parte de dez por cento do valor total do prédio. Parcela G. Segundo andar direito, habitação composta por hall, dois quartos, cozinha com varanda exterior, sala comum e quarto de banho, garagem número cinco com a área coberta de dez e oito metros quadrados construída no logradouro a que corresponde a quota parte de dez por cento do valor total do prédio.

Parcela H. Segundo andar esquerdo, habitação composta por hall, dois quartos, cozinha com varanda exterior, sala comum e quarto de banho, garagem número seis com a área coberta de dez e oito metros quadrados, construída no logradouro a que corresponde a quota parte de dez por cento do valor total do prédio. São partes comuns todas as partes restantes referidas no artigo mil quatrocentos vinte e um, do Código Civil e que não tenham sido cedidas ao uso exclusivo de cada condômino. Foi lido o parecer do Serviço Técnico por sua a seguinte forma: "Certifica-se que as parcelas descritas no texto apresentado satisfazem os requisitos legais para constituir-se o regime de propriedade horizontal do prédio em epígrafe". Por o qual a Câmara concordou e deliberou de seguir.

Loteamento Casasso: Continuando, o Senhor Presidente apresentou os processos de loteamento urbano e acerca dos quais, a Câmara deliberou como segue:

Amador da Rocha Ferreira Marques, Casasso, residente no lugar de Loucos, freguesia de Travassô, sede do Concelho de Oliveira de Azeméis, é o dono legítimo de um terreno sito no mesmo lugar e que confina; Norte e Oeste com estrada Nacional número um, sul e nascente com ca-luços públicos, Puseito na margem respectiva, eística sob os números mil setecentos e noventa e três e mil setecentos e noventa e três. Do referido terreno pretende o requerente



20. NOV. 1964

Fl. 124

desanexa uma parcela para efeito de construção urbana, com a área de trezentos e cinquenta e cinco metros quadrados, para ser alienada a Senhor Jesus da Costa, ficando a confrontar: Norte com o vendedor, sul e nascente com caminho público e frente com estrada nacional número um. A Câmara deliberou deferir, dispensando do respectivo ato de lobramento.

Ameando da Silva Leite, casado, residente no lugar de Grestões, freguesia de São Tiago de Ribeirão, deste concelho de Oliveira de Azeiteiros, é dono e legítimo proprietário de uma parcela de terreno com a área de mil quatrocentos e sessenta e sete metros quadrados a confrontar de norte com Manuel Francisco de Almeida, nascente com José Loureiro e caminho de servidão com quatro metros de largura, sul com caminho público e outro, poente com Afonso Costa, de dentro do artigo primeiro do artigo de São Tiago de Ribeirão. Que parte deste artigo foi construído um edifício comercial licenciado e aprovado por esta Câmara Municipal através do processo de obras número trezentos e sessenta e sete e nove e sessenta e oito, e seus confrontos, do lado sul com a área de mil quatrocentos e sessenta e sete metros quadrados e que ficou a confrontar: Norte com Manuel Francisco de Almeida, nascente com José Loureiro e caminho de servidão com quatro metros de largura, sul com Ameando da Silva Leite e outro e poente com Afonso Costa. A parcela de terreno situa-se em zona servida pelas infra-estruturas mínimas pressupostas por operação de lobramento. A Câmara deliberou deferir, dispensando do respectivo ato de lobramento.

Henrique João Martins Soares de Albuquerque, residente no Arruá de Vila e cinco de abril, número quarenta e quatro, primeiro andar, da cidade de Aveiro, proprietário de um terreno amado e público

sito esse Pequeno, freguesia de São Tiago de Ribeirão, do  
 do concelho de Oliveira de Azeméis, inscrito no respectivo regis-  
 tro predial riboteia sob o número noventa e seis  
 e seis, com a área de nove mil duzentos metros quadra-  
 dos, e que confronta; Norte com João Ferreira da Luz, nas-  
 cente e sul com Caminho, e Ponte com Vasco, tendo  
 vendido para construírem uma parcela do referido terreno  
 com a área de setecentos sessenta e sete metros quadra-  
 dos a Constantino do Senhor Barbosa, casado, residen-  
 te em Jacó de cima, deste concelho de Oliveira de  
 Azeméis. A referida parcela encontra-se servida com  
 o mecanismo de infra-estruturas pressupostas para  
 o local. a Câmara deliberou sobre o impendentes  
 do respectivo plano de loteamento

João Maria Pereira Basílio, casado, re-  
 sidente no lugar de Beira, São Tiago de Ribeirão,  
 deste concelho de Oliveira de Azeméis, sendo o legi-  
 timo possuidor de um terreno, sito no lugar do Sal-  
 guero, freguesia de São Tiago de Ribeirão, que con-  
 fronta; Nascente com Caminho, ponte com estrada,  
 norte com limite, sul com João Manuel e Maria  
 Rosário, inscrita no registo sob o artigo mil cento  
 e trinta e dois, rustico, com a área de nove mil qui-  
 nhentos metros quadrados que pretende vender a  
 Daniel Soares da Costa, casado, residente no lugar  
 de Vendas Novas, Cuncyães, uma parcela de terreno  
 com a área de setecentos cinquenta e cinco metros  
 quadrados, destinadas a construírem urbanas, com  
 as seguintes confrontações: Nascente com Caminho,  
 ponte com estrada, norte com vendeiros, sul com Pa-  
 rta Beirão Santo Silva. a Câmara deliberou sobre  
 o impendentes do respectivo plano de loteamento.

João Dias Ribeiro, casado, residente em  
 Vila de Carben, é o dono e legítimo possuidor de uma casa  
 de habitação, pátio, um quintal de terra de terra



com poço e uma dependência, situ no Piques, freg. da  
Cota número vinte e quatro, zona cidade, e que em-  
frenta; Norte com Aldeias de João Soares e Silva,  
Joaquim Augusto Gomes Silva Ferreira, Belarmino  
Martins, Aldeias de Alcides Alegria, nascente com  
Aldeias de Alcides Alegria, Ramiro Marques Ale-  
gria, Cavallos de Pubeiros, sul com Cipriano Mar-  
tins, Marílio Paul, João Antônino de Oliveira, Maria  
Teresa e Maria Tereza Sobrinho e Manuel Tavares de Sá,  
Ponte com a Piques, freg. de Cota, e encontra-se inscri-  
to na matriz sob o artigo urbano quinhentos e cinquenta  
e três. Pretende o requerente doar a Maria do Rosário  
Cubal Matias Gomes e Joaquim Lopes deigo Joaquim  
Luís Pereira Gomes, (filha e genro), residentes na referida  
casa de habitação na Piques, freg. de Cota, uma parcela  
de terreno com a área de quatorze metros, seten-  
quadrado, para construção urbana e que ficará a con-  
frontar; Norte com Aldeias de João Soares e Silva, Joa-  
quim Augusto Gomes Silva Ferreira, Belarmino Mar-  
tins, Aldeias de Alcides Alegria, nascente com Aldeias  
de Alcides Alegria, Ramiro Marques Alegria, Cavallos  
de Pubeiros, sul com Cipriano Martins, Marílio Paul,  
João Antônino de Oliveira, Maria Teresa e Maria Tereza  
Sobrinho, Ponte com Manuel Tavares de Sá e com doador  
a Câmara Deliberou deferir, dispensando do res-  
peito a Piques de lotamento.

freg. S. Maria do Bispo, casado com Jacy Guimaraes  
Paes de Souza Bispo, residente no lugar de Igrejas, fregue-  
sia de São Tiago de Ribeira, zona concelho de Oliveira de Azeméis,  
e é dono e legítimo possuidor de um terreno de superfície e  
Rançada e favelas, sit no referido lugar de Igrejas de  
freguesia de São Tiago de Ribeira, a confrontar ao norte  
com Augusto Correia da Costa, ao poente com Julião Au-  
gusto de Silva Pereira, nascente com Silva Soares do  
Rio e ao sul com o caminho público, inscrito na



20. NOV. 1954

matriz sob o antigo oitocentos e sessenta, com a área de dois mil cento e trinta e dois metros quadrados. Do referido terreno pretende o requerente vender a Augusto Correia da Costa, uma parcela de terreno, desmembrada a constar da mesma, com a área de mil e setenta e oito metros quadrados, ficando a confrontar; a norte com Augusto Correia da Costa, (compartes), sul com caminho público, nascente com o vendedor e do ponto conjunção angustia de Silva, breves - a Câmara deliberou, depois, dispensando do respectivo ato de lobamento.

Rafael Reis de Figueira, casado, residente em Fátima de Cuiabá, freguesia de Cuiabá, proprietário de um terreno de montes, inscrito no matriz predial desta com o número três mil cento e cinquenta e quatro, e com a área de mil cento e cinquenta e sete metros quadrados, sito no lugar de Fátima, freguesia de Cuiabá. Pretende o requerente desmembrar uma parcela para constituir terreno com a área de mil e setenta e oito metros quadrados, com a área de um hectare. a Câmara deliberou, depois.

AMOA

Saverio de Berto, casado, residente em Assaí, freguesia de Cuiabá, juiz concelho de aldeias de Assaí, dono e legítimo de um terreno existico, com a área de três e setenta e oito metros quadrados, e inscrito no matriz com o número dois mil e noventa e sete e cinco da freguesia de Cuiabá, que confronta; a norte com o caminho público, sul com o caminho de Assaí, nascente com estrada municipal quinta e sexta e sete e oito e nove da freguesia de Assaí, sito no mesmo lugar e freguesia. Pretende dar uma parcela de terreno com a área de mil e setenta e oito metros quadrados, que se destina a construção de um habitação própria, a seu filho Cesário de Berto, casado, no lugar de Assaí, freguesia de Assaí, concelho de Fátima, e cuja parcela ficará a confrontar; a norte com caminho público, sul com o vendedor, nascente com estrada

20. NOV. 1984

Fl. 126

municipal quinteado quarenta e sete, ponte com frei  
ollaris de Oliveira Freitas, a Câmara Soliseou de  
feix, dispensando do respectivo ofício de lotamento.  
— Américo da Silva Valente, casado, residente  
no lugar de Gesteira, freguesia de São Tiago de Ri-  
sabalha, deste concelho de Oliveira de Green's, é dono  
e legítimo proprietário de uma parcela de terreno com  
a área de mil quatrocentos e trinta metros quadrados  
a confrontar; do norte com Manuel Francisco de Al-  
meida, nascente com frei Monteiro e Caminho de Ser-  
vidão com quatro metros de largura, sul com caminho  
público e outro e frente com a foz do rio, descrito  
no artigo predial matricado com o número seiscentos  
cinquenta e oito de freguesia de São Tiago de Ribalha  
— Que parte deste artigo foi construído um edifício  
comercial de cinco metros e apenas por São Paulo,  
através do presente de duas frentes trinta e nove  
e trinta e seis, com setenta e cinco metros, ocupando uma área  
de mil e cinquenta e oito metros quadrados, que ficou a  
confrontar, do norte com Manuel Francisco de Almeida, na-  
cente com frei Monteiro e Caminho de Servidão com  
quatro metros de largura, sul com Américo da Silva  
Valente e outro e ponte com a foz do rio. — Câmara Soli-  
seou de feix dispensando do respectivo ofício de lotamento  
do terreno de parcelar certidão após o asphaltamento  
do referido caminho, ou apresentação de relatório de-  
guel para efeito.

ANMOA

Estudo de Proveniência e Volumetria para a  
Quinta Bento Carqueja. Seguidamente foi presente o pe-  
sido de Francisco de Conceição Ferreira, casado, residente  
na Rua Eugénio de Aguiar de Campos, quatrocentos e trinta  
e cinco, no Porto, na qualidade de proventor da fazenda  
Jorge de Cunha Faria, António Lopes de Silva Cunha, e Ma-  
nuel Lopes de Cunha Faria, casados e residentes como emigra-  
dos na Rua Marinho da Costa no Rio de Janeiro - Brasil,



20. NOV. 1954

requerem a aprovação do estudo de pareceres e endereços para a Quinta Beata Caqueto, sit no freg. de Répido e Arenig. Doutor Albino do Rio. a Câmara deliberou aprovar.

Pagamento de Leilões: finalmente a Câmara autorizou os pagamentos no montante de seis mil e quatrocentos e dois mil seiscentos e nove escudos, no montante de 8.092,00, referente às autorizações de pagamento de valores de leilões de 1953 e 1954 a mil e novecentos e sessenta e oito e mil e novecentos e setenta e um; de mil e novecentos e setenta e três a dois mil e dez e dois mil e dezasseis.

Seguidamente aos propostos do doutor presidente, e para efeitos de a tornarem mais executivos este deliberou, resolveu a Câmara que esse respeito fosse lavrada a presente acta, um termo do número do artigo cento e cinco, de mil e novecentos e setenta e nove, setenta e sete, que no final da reunião foi lida e aprovada por unanimidade de votos. De seguida a ordem de recebimento, e não havendo outros assuntos a tratar, foi encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que eu, Alexandre Gusmão, assessor municipal, co redigi, subscrevo e assino.

AMOA

Bernardino da Silva

Luís de Almeida de Jesus Costa

~~Luís de Almeida de Jesus Costa~~  
Alexandre Gusmão  
Assessor Municipal